

# Snedsted Varmeværk

## 1/1-2025 – 31/12-2025

### Takstblad



|                                                              |             |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| MWh-pris                                                     | 481,00 kr.  |
| Fast afgift pr. M <sup>2</sup> beboelse                      | 48,80 kr.   |
| Fast afgift pr. M <sup>2</sup> beboelse lavenergihuse        | 24,40 kr.   |
| Fast afgift pr. M <sup>2</sup> erhverv                       | 40,60 kr.   |
| Motivationsbidrag 1 % af MWH-pris for mgl. afkøling.         |             |
| Målerleje pr. måler                                          | 715,- kr.   |
| Årlige antal rater 4:<br>med forfald d. 1/2, 1/4, 1/7, 1/10. |             |
| Tilslutningsafgift pr. M <sup>2</sup> beboet areal           | 75,- kr.    |
| Tilslutningsafgift pr. M <sup>2</sup> erhvervsareal          | 37,- kr.    |
| Tilslutningsgebyr                                            | 410,- kr.   |
| Hovedledningsbidrag                                          | 7.500,- kr. |
| Rykker gebyr 1. gang ***                                     | 100,- kr.   |
| Rykker gebyr inkasso ***                                     | 150,- kr.   |
| Flyttegebyr                                                  | 150,- kr.   |
| Lukkegebyr ***                                               | 375,- kr.   |
| Genoplukningsgebyr                                           | 375,- kr.   |
| Betalingsordning ***                                         | 100,- kr.   |
| Nedtagning af måler                                          | 600,- kr.   |
| Genetablering af måler                                       | 600,- kr.   |
| Udskrift af regningskopi                                     | 35,- kr.    |

**Nytilslutninger, Tøvlingvej - 12 huse**

Etableringsbidrag, betales i 30 år i perioden 2024-2053:

Enhedspris v.12 huse pr. år pr. hus:

7.394,30 kr.

11.916,- kr.

Fjernvarme-unit, 12 kW, éngangspris pr. hus:

Eller mulighed for betaling af Fjernvarme-unit over 30 år,  
pr. år pr. hus i 30 år i perioden 2024-2053:

686,- kr.

Fritaget for betaling af Fast afgift pr. M<sup>2</sup> i perioden  
(5 år fra tilslutningstidspunktet).

**Gældende fra 1.4.2022:**

Flytteafregninger afregnes pr. 1.4. 2022 også med  
motivationsbidrag i forhold til takstblad.

**Gældende fra 01/11-2019:**

Ved lukning af varmen for en lejer, er ejer forpligtet til at  
betalt det faste bidrag og evt. et genoplukningsgebyr.

Gebyr for udarbejdelse af flytteopgørelse er kr. 150,00 excl.  
moms, som opkræves hos fraflytter.

**Byggemodningsbidrag (gældende per 19. februar 2020)**

Der opkræves byggemodningsbidrag til dækning af  
anlægsudgifter ved etablering af hoved- og fordelingsledninger  
i nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse  
afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte  
udstyknings, men vil maksimalt kunne udgøre varmeværkets  
faktiske omkostninger til etablering af ledningerne.

Byggemodningsbidraget opkræves af værket inden arbejdets  
påbegyndelse på baggrund af de forventede  
anlægsomkostninger. Et eventuelt overskydende beløb  
tilbagebetales efter arbejdets afslutning. Efterregulering i  
værkets favør for eventuelle meromkostninger kan alene ske,  
hvis meromkostningerne skyldes væsentligt ændrede  
forudsætninger, som ikke kunne påregnes ved arbejdets  
påbegyndelse, herunder udvidelse af udstykningsområdet,  
større varmebehov og ændret placering af ledninger.

**Effektbidraget for lavenergibygninger.**

Med virkning fra 15. december 2015 er der indført særlige  
vilkår for tilslutning af lavenergibebyggelse. Disse  
er ændret i 2017, i forbindelse med ændringer i  
Bygningsreglementet:

**Definition af lavenergibygninger:**

Ved lavenergibygninger forstås bygninger, som er opført efter Bygningsreglement 2010 eller senere, som er klassificeret som lavenergibebyggelse jf. gældende bygningsreglement, dvs. at energirammeberegningerne, jf. nedenstående, viser at bygningen overholder krav fra en bygningsklasse, der har krav til energirammen, der er bedre end mindstekravet i gældende bygningsreglement. Yderligere er det et krav, at energirammen alene opnås i kraft af bygningens konstruktion og ikke i kraft af tilskudsproduktion i form af f.eks. solceller, solvarme, varmepumpe eller lignende. Bygningen må herudover på intet tidspunkt benytte sig af supplerende varmekilde, som f. eks brændeovn.

**Betingelser for tilslutning af lavenergibygninger på særlige vilkår:**

Der skal foreligge en godkendt energirammeberegning for lavenergibygningen jf. retningslinjerne i gældende bygningsreglement, som dokumenterer at bygningen opfylder ovennævnte betingelser.

**Særlige vilkår for lavenergibygningernes tariffer:****Effektbidrag:**

Effektbidraget reduceres med 50 % for dokumenterede lavenergibyggeri i henhold til ovenstående. Denne nedsættelse er gældende for bygninger opført efter 31/12 2012.

**Særlige vilkår for offentlige tilgængelige svømmehaller og varmtvandsbassiner:**

I månederne juni, juli og august afregnes den variable varmepris til halv pris.

*Alle priser er + moms*

*dog gebyrer med mærkning \*\*\*er ifølge momsloven fritaget for moms.*