

Snedsted Varmeværk

1/1-2026 – 31/12-2026

Takstblad



MWh-pris	481,00 kr.
Fast afgift pr. M ² beboelse	48,80 kr.
Fast afgift pr. M ² beboelse lavenergihuse	24,40 kr.
Fast afgift pr. M ² erhverv	40,60 kr.
Motivationsbidrag 1 % af MWH-pris for mgl. afkøling.	
Målerleje pr. måler	715,- kr.
Årlige antal rater 4: med forfald d. 1/2, 1/4, 1/7, 1/10.	
Tilslutningsafgift pr. M ² beboet areal	100,- kr.
Tilslutningsafgift pr. M ² erhvervsareal	37,- kr.
Tilslutningsgebyr	410,- kr.
Hovedledningsbidrag	7.500,- kr.
Rykker gebyr 1. gang ***	100,- kr.
Rykker gebyr inkasso ***	150,- kr.
Flyttegebyr	150,- kr.
Lukkegebyr ***	375,- kr.
Genoplukningsgebyr	375,- kr.
Betalingsordning ***	100,- kr.
Nedtagning af måler	600,- kr.
Genetablering af måler	600,- kr.
Udskrift af regningskopi	35,- kr.

Nytilslutninger, Tøvlingvej - 12 huse

Etableringsbidrag, betales i 30 år i perioden 2024-2053:

Enhedspris v.12 huse pr. år pr. hus:

7.394,30 kr.

11.916,- kr.

Fjernvarme-unit, 12 kW, éngangspris pr. hus:

Eller mulighed for betaling af Fjernvarme-unit over 30 år,
pr. år pr. hus i 30 år i perioden 2024-2053:

686,- kr.

Fritaget for betaling af Fast afgift pr. M² i perioden
(5 år fra tilslutningstidspunktet).

Gældende fra 1.4.2022:

Flytteafregninger afregnes pr. 1.4. 2022 også med
motivationsbidrag i forhold til takstblad.

Gældende fra 01/11-2019:

Ved lukning af varmen for en lejer, er ejer forpligtet til at
betalt det faste bidrag og evt. et genoplukningsgebyr.

Gebyr for udarbejdelse af flytteopgørelse er kr. 150,00 excl.
moms, som opkræves hos fraflytter.

Byggemodningsbidrag (gældende per 19. februar 2020)

Der opkræves byggemodningsbidrag til dækning af
anlægsudgifter ved etablering af hoved- og fordelingsledninger
i nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse
afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte
udstyknings, men vil maksimalt kunne udgøre varmeværkets
faktiske omkostninger til etablering af ledningerne.

Byggemodningsbidraget opkræves af værket inden arbejdets
påbegyndelse på baggrund af de forventede
anlægsomkostninger. Et eventuelt overskydende beløb
tilbagebetales efter arbejdets afslutning. Efterregulering i
værkets favør for eventuelle meromkostninger kan alene ske,
hvis meromkostningerne skyldes væsentligt ændrede
forudsætninger, som ikke kunne påregnes ved arbejdets
påbegyndelse, herunder udvidelse af udstykningsområdet,
større varmebehov og ændret placering af ledninger.

Effektbidraget for lavenergibygninger.

Med virkning fra 15. december 2015 er der indført særlige
vilkår for tilslutning af lavenergibebyggelse. Disse
er ændret i 2017, i forbindelse med ændringer i
Bygningsreglementet:

Definition af lavenergibygninger:

Ved lavenergibygninger forstås bygninger, som er opført efter Bygningsreglement 2010 eller senere, som er klassificeret som lavenergibebyggelse jf. gældende bygningsreglement, dvs. at energirammeberegningerne, jf. nedenstående, viser at bygningen overholder krav fra en bygningsklasse, der har krav til energirammen, der er bedre end mindstekravet i gældende bygningsreglement. Yderligere er det et krav, at energirammen alene opnås i kraft af bygningens konstruktion og ikke i kraft af tilskudsproduktion i form af f.eks. solceller, solvarme, varmepumpe eller lignende. Bygningen må herudover på intet tidspunkt benytte sig af supplerende varmekilde, som f. eks brændeovn.

Betingelser for tilslutning af lavenergibygninger på særlige vilkår:

Der skal foreligge en godkendt energirammeberegning for lavenergibygningen jf. retningslinjerne i gældende bygningsreglement, som dokumenterer at bygningen opfylder ovennævnte betingelser.

Særlige vilkår for lavenergibygningernes tariffer:**Effektbidrag:**

Effektbidraget reduceres med 50 % for dokumenterede lavenergibyggeri i henhold til ovenstående. Denne nedsættelse er gældende for bygninger opført efter 31/12 2012.

Særlige vilkår for offentlige tilgængelige svømmehaller og varmtvandsbassiner:

I månederne juni, juli og august afregnes den variable varmepris til halv pris.

Alle priser er + moms

*dog gebyrer med mærkning ***er ifølge momsloven fritaget for moms.*